



WOHNUNG A00.01
ERDGESCHOSS | 4 ZIMMER

Wohnen/Essen/Küche	35,7 m ²
Schlafen	14,5 m ²
Zimmer 1	12,6 m ²
Zimmer 2	11,8 m ²
Bad	7,4 m ²
Flur	4,7 m ²
WC	1,7 m ²
Abst.	3,0 m ²
Terrasse (50%)	2,8 m ²

Wohnfläche gesamt ca. **94,7 m²**