



**WOHNUNG A01.03**  
**1. OBERGESCHOSS | 3 ZIMMER**

Wohnen/Essen	23,8 m <sup>2</sup>
Kochen	6,5 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,3 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,1 m <sup>2</sup>
Bad	6,7 m <sup>2</sup>
Flur	3,4 m <sup>2</sup>
Gard.	3,9 m <sup>2</sup>
Abst.	1,2 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	3,8 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. 72,8 m<sup>2</sup>