



**WOHNUNG A04.01**  
**4. OBERGESCHOSS | 4 ZIMMER**

Wohnen/Essen/Kochen	36,9 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,9 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,3 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,3 m <sup>2</sup>
Bad	10,6 m <sup>2</sup>
Flur	7,2 m <sup>2</sup>
WC	1,7 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	2,9 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. 96,4 m<sup>2</sup>