



**WOHNUNG B01.03**  
**1. OBERGESCHOSS | 2 ZIMMER**

Wohnen/Essen	23,5 m <sup>2</sup>
Kochen	5,0 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,0 m <sup>2</sup>
Bad	9,8 m <sup>2</sup>
Flur	8,7 m <sup>2</sup>
Abst.	2,6 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	4,1 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. 69,7 m<sup>2</sup>