



**WOHNUNG C03.04**  
**3. OBERGESCHOSS | 4 ZIMMER**

Wohnen/Essen/Kochen	41,2 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,9 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,2 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,6 m <sup>2</sup>
Bad	10,7 m <sup>2</sup>
WC	2,1 m <sup>2</sup>
Flur	7,5 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	3,9 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. 103,1 m<sup>2</sup>